



Sygn. akt XIX GUp 262/19 (poprzednio X GUp 872/18)

## POSTANOWIENIE

Dnia 21 sierpnia 2020 roku

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych

Sędzia-komisarz: asesor sądowy Tomasz Pisarski  
po rozpoznaniu w dniu 21 sierpnia 2020 roku w Warszawie  
na posiedzeniu niejawnym  
w postępowaniu upadłościowym Magdaleny Piłaszewicz – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej  
w przedmiocie wniosku syndyka z 7 sierpnia 2020 roku o wyrażenie zgody na sprzedaż z wolnej ręki

### **postanawia:**

zezwolić syndykowi na sprzedaż z wolnej ręki wchodzącego w skład masy upadłości Magdaleny Piłaszewicz lokalu mieszkalnego nr 46 o powierzchni 20,13 m<sup>2</sup> położonego przy ulicy Bagno 5 w Warszawie, dla którego prowadzona jest księga wieczysta WA4M/00388172/4 wraz z udziałem w wysokości 31/10000 w nieruchomości wspólnej, dla której prowadzona jest księga wieczysta WA4M/00040071/5, na następujących warunkach:

- a) cena sprzedaży nie może być niższa niż 326.257 (trzysta dwadzieścia sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt siedem) złotych;
- b) o sprzedaży należy obwieścić w internecie (na przynajmniej trzech popularnych serwisach internetowych) oraz w Monitorze Sądowym i Gospodarczym;
- c) o sprzedaży należy zawiadomić (w dowolnej formie):
  - osoby, które w ocenie syndyka mogłyby być zainteresowane nabyciem składnika objętego treścią niniejszego postanowienia;
  - wierzycieli hipotecznych;
- a) w przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty, syndyk obowiązany jest zorganizować aukcję, która może zostać przeprowadzona nie wcześniej niż po upływie 21 (dwudziestu jeden) dni od ukazania się obwieszczenia w Monitorze Sądowym i Gospodarczym;
- b) kupujący zobowiązany jest wpłacić całą cenę przed podpisaniem umowy;
- c) koszty związane z zawarciem umowy ponosi kupujący.



/asesor sądowy Tomasz Pisarski/

Za zgodność z oryginałem

KIEROWNIK SEKRETARIATU  
XIX Wydziału Gospodarczego  
dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych  
Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie

Beata Janiak