

## POSTANOWIENIE

Warszawa, dnia 1 lutego 2018 roku

Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, Wydział X Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych

Sędzia komisarz: SSR Monika Gajdzińska-Sudomir

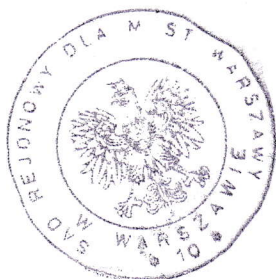
po rozpoznaniu w dniu 1 lutego 2018 r. w Warszawie na posiedzeniu niejawnym

sprawy w toku postępowania upadłościowego Adama Johaniuka

w przedmiocie wniosku syndyka o zezwolenie na sprzedaż z wolnej ręki

### postanawia:

1. zezwolić syndykowi masy upadłości na sprzedaż z wolnej ręki prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 60/3 o powierzchni 3 437 m.kw. położoną w miejscowości Ludwików w gminie Teresin w powiecie sochaczewskim, woj. mazowieckim, dla którego Sąd Rejonowy w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW PL1O/00039592/2 za cenę nie niższą, niż 103 110 zł (sto trzy tysiące sto dziesięć złotych);
2. zezwolić syndykowi masy upadłości na sprzedaż z wolnej ręki prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 161/1 o powierzchni 2 348 m.kw.; zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w stanie surowym, o powierzchni użytkowej 213,89 m.kw., położonej w miejscowości Seroki Parcela przy ul. Kwiatowej 1 na terenie gminy Teresin, w powiecie sochaczewskim, woj. mazowieckim, dla którego Sąd Rejonowy w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW PL1O/00020046/4 za cenę nie niższą, niż 368 951 zł (trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt jeden złotych);
3. zobowiązać syndyka do:
  - a) dokonania ogłoszeń o zamiarze sprzedaży co najmniej na trzech portalach internetowych;
  - b) rozstrzygnięcia konkursu nie wcześniej, niż po dwóch tygodniach od ukazania się najpóźniejszego ogłoszenia;
  - c) powiadomienia wszystkich oferentów o najwyższej zaoferowanej cenie z zapytaniem o zamiar jej podwyższenia;
  - d) złożenia do akt protokołów z konkursu ofert.



SSR Monika Gajdzińska-Sudomir  
Sędzia Komisarz

Za zgodność z oryginałem

STARSZY SĄDOWY  
stwierdzam  
Sędziarz Sądowy  
Małgorzata Grzywacz